

## Zápis z 18. schůze výboru společenství vlastníků

Datum: 18.11.2010

Přítomni: Stojan P., Kala J., Vabroušek P.

Hosté: -

Program:

- 1) kontrola zápisu z 17. schůze výboru
- 2) aktuální sdělení
- 3) kontrola zadaných úkolů
- 4) správa
- 5) finance
- 6) různé

**add 1) kontrola a odsouhlasení zápisu z 17. schůze výboru SVJ**

Zápis schválen jednohlasně.

-----

**add 2) aktuální sdělení**

**nedostatečná účast členů výboru**

P. Stojan upozornil na nedostatečnou účast členů výboru p. Polišenského a p. Zacha na jednotlivých schůzích výboru konaných v roce 2010. Tito členové budou na tuto skutečnost upozorněni.

-----

**add 3) kontrola zadaných úkolů**

**pořízení topení v tech. místnosti**

V technické místnosti bylo úspěšně nainstalováno topení v celkové výši 14.438,50 Kč.  
ÚKOL SPLNĚN

**instalace satelitního systému**

Spol. PMP Zlín, s.r.o. nainstalovala přijímač pro příjem pozemního digitálního signálu o celkové výši investice 8.814,- Kč.  
ÚKOL SPLNĚN

**reklamace**

P. Kala oznámil odmítavý postup k dořešení reklamací ze strany developera stavby Toma, a.s. Tímto úkolem se bude nadále zabývat s tím, že termín dokončení sám oznámí výboru.  
ÚKOL TRVÁ

-----

**add 4) správa**

**podklady pro 6. shromáždění**

Výbor se usnesl, že předloží následující podklady pro 6. shromáždění SVJ:

Zprávu o činnosti výboru

Zprávu o činnosti správce

Rozpočet domu a pravidla pro rozúčtování záloh na rok 2011

**odměny (DPP)**

Vzhledem k nutnosti údržby společných pozemků v okolí našeho domu a provádění pravidelné kontroly společného majetku (tech. kontrola výtahu atp.) v roce 2010, navrhl předseda výboru vyplacení mimořádných odměn p. Vabroušek, p. Kala, p. Masaryk a p. Stojan.

**Usnesení č. 1:**

***Výbor SVJ schvaluje vyplacení mimořádných odměn ve výši 12.000,- Kč a to následovně: p. Vabroušek – 2.000,- Kč, p. Kala – 1.000,- Kč, p. Masaryk – 1.000,- Kč a p. Stojan – 8.000,- Kč.***

Hlasování č. 1:	pro:	100%	přítomných
	proti:	0%	přítomných
	zdržel se:	0%	přítomných

Usnesení schváleno.

S příslušnými členy SVJ bude uzavřena Dohoda o provedení práce.

Náklady spojené s údržbou společných pozemků budou projednány na následujícím shromáždění a poté bude tato položka součástí rozpočtu.

**archivační skříň**

Dle usnesení č. 4 z 5. schůze shromáždění navrhl p. Stojan pořízení archivační skříně, jež bude sloužit pro archivaci veškerých dokumentů pro SVJ. Celková částka na pořízení skříně bude ve výši 5.500,- Kč.

**Usnesení č. 2:**

***Výbor SVJ schvaluje pořízení archivační skříně za předpokladu investice ve výši 5.500,- Kč.***

Hlasování č. 2:	pro:	100%	přítomných
	proti:	0%	přítomných
	zdržel se:	0%	přítomných

Usnesení schváleno.

Pořízení archivační skříně zajistí p. Stojan.

**add 5) finance**

Níže uvedené informace týkající se financí jsou vztaženy k datu 31.10.2010.

**dlužníci**

Všechny zálohy uhrazeny a ze strany členů SVJ byly uhrazeny.

**stav účtu**

Stav bankovního účtu je 335.060,93 Kč.

stav pokladny

Stav pokladny je 9.530,- Kč.

výdaje


- instalace satelitního systému – 8.814,- Kč
- instalace topného systému do technické místnosti – 9.179,50 Kč
- pořízení topného tělesa – 5.259,- Kč

-----  
add 6) různé

-  
-----

Přílohy:

- 1) Pozvánka - kopie



**Petr Stojan**

*předseda výboru společenství*

## **POZVÁNKA**

**na 18. zasedání výboru SVJ tř. Tomáše Bati 1827, Otrokovice**

**Datum: čtvrtek 18.11.2010, v 19:00 hodin**

**Místo: technická místnost**  
tř. Tomáše Bati 1827, Otrokovice

**Potvrzená účast: P. Stojan, J. Kala, J. Zach, P. Vabroušek, P. Polišínský**

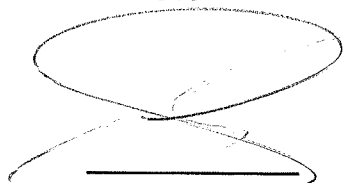
**Hosté: členové SVJ 1827**

**Program:**

- 1) kontrola zápisu z 17. zasedání výboru
- 2) kontrola úkolů
- 3) správa
- 4) finance
- 5) různé

*Pozn. Jakékoliv připomínky a dotazy zašlete dopředu (e-mail: [svj1827@gmail.com](mailto:svj1827@gmail.com)),  
abychom pro vás mohli připravit co nejpřesnější odpovědi.*

Rozesláno: 18.11.2010



**Petr Stojan**

*předseda výboru společenství*