

Zápis z 16. schůze výboru společenství vlastníků

Datum: 22.7.2010

Přítomni: Stojan P., Kala J., Vabroušek P.

Hosté: -

Program:

- 1) kontrola zápisu z 15. schůze výboru
- 2) aktuální sdělení
- 3) kontrola zadaných úkolů
- 4) správa
- 5) finance
- 6) různé

add 1) kontrola a odsouhlasení zápisu z 16. schůze výboru SVJ

Zápis schválen jednohlasně.

add 2) aktuální sdělení

dětský bazén vedle našeho domu

P. Stojan dočasně umístil v měsíci červnu dětský bazén na společných pozemcích vedle našeho domu SVJ. Tento bazén bude financován pouze z finančních zdrojů mimo SVJ a spotřeba energie bude účtována p. Stojanovi případně dalším zúčastněným.

Jelikož nebyl tento záměr dopředu oznámen, bude v případě většinové neshody členů SVJ dětský bazén odstraněn!

add 3) kontrola zadaných úkolů

pořízení pískoviště

Pískoviště pro děti z našeho domu bylo úspěšně postaveno v celkové výši investice včetně dopravy a pořízení písku 18.054,- Kč (15.660,- Kč + 1.500,- Kč/2 + 1.644,- Kč).

ÚKOL SPLNĚN

sedací souprava

Sedací souprava sloužící členům našeho SVJ byla zakoupena a umístěna na společném pozemku nedaleko pískoviště. Celková investice na pořízení včetně dopravy byla 11.874,- Kč (11.124,- Kč + 1.500,- Kč).

ÚKOL SPLNĚN

zúčtování záloh členů SVJ za rok 2008 a 2009

Dle usnesení č. 3 ze 4. schůze shromáždění a na základě souhlasu všech členů SVJ, viz. dokument "Finanční přehled za rok 2008" a dále pak dle usnesení č. 3 z 5. Schůze shromáždění a na základě souhlasu všech členů SVJ, viz. dokument "Finanční přehled za rok 2009", bylo provedeno zúčtování záloh.

ÚKOL SPLNĚN

add 4) správa**provozní záloha**

Členové výboru se dohodli na vyplacení provozní zálohy, p. Stojan ve výši 20.505,- Kč, p. Kala ve výši 5.530,- Kč a p. Vabroušek ve výši 7.915,- Kč, která v celkové výši nepřevyší výši možné odměny vyplývající z funkce správy domu a člena výboru. Tato provozní záloha bude zúčtována nejpozději v prosinci tohoto roku.

Usnesení č. 1:

Výbor SVJ schvaluje vyplacení provozní zálohy p. Stojanovi ve výši 20.505,- Kč, p. Kalovi ve výši 5.530,- Kč a p. Vabrouškovi ve výši 7.915,- Kč zúčtovatelné nejpozději v prosinci tohoto roku.

Hlasování č. 1:	pro:	100%	přítomných
	proti:	0%	přítomných
	zdržel se:	0%	přítomných

Usnesení schváleno.

el. prodlužka

P. Stojan navrhl pořídit el. prodlužku jako společný prostředek k napájení el. spotřebičů v tech. místnosti a dále pak ve společných prostorech v případě napájení vysavače a dále pak pro případ různých drobnějších oprav v domě.

Usnesení č. 2:

Výbor SVJ schvaluje pořízení el. prodlužky za předpokladu investice ve výši max. 1.500,- Kč.

Hlasování č. 2:	pro:	100%	přítomných
	proti:	0%	přítomných
	zdržel se:	0%	přítomných

Usnesení schváleno.

Pořízení el. prodlužky zajistí p. Stojan.

add 5) finance

Níže uvedené informace týkající se financí jsou vztaženy k datu 30.6.2010.

dlužníci

Všechny zálohy uhrazeny a ze strany členů SVJ byly uhrazeny.

stav účtu

Stav bankovního účtu je 226.858,43 Kč.

stav pokladny

Stav pokladny je 7.497,- Kč.

výdaje

- poplatek za příjem satelitních programů – 4.994,- Kč
- vrácení přeplatku (p. Vabroušek) – 2.152,- Kč
- vyúčtování záloh 2008 a 2009 – 206.830,- Kč
- pořízení pískoviště a sedací soupravy – 26.784,- Kč
- doprava pískoviště a sedací soupravy – 1.500,- Kč
- písek pro pískoviště včetně dopravy – 1.644,- Kč

add 6) různé**dětský den - hodnocení**

P. Stojan kladně zhodnotil konání dětského dne pro děti domu č. 1827 a tímto poděkoval všem kdo se podíleli na jeho pořádání a ostatním za hojnou účast. P. Vabroušek doporučil pro příště lepší organizaci financí, kdy bude předem vybrána dohodnutá částka ode všech účastníků pro zajištění cukrovinek. Tím se předejte nedopatřením jako v případě pí Kovalové, jež žádala po p. Stojanovi finanční náhradu ve výši 200,- Kč.

Přílohy:

- 1) Pozvánka - kopie

**Petr Stojan***předseda výboru společenství*

POZVÁNKA

na 16. zasedání výboru SVJ tř. Tomáše Bati 1827, Otrokovice

Datum: **čtvrtek 22.7.2010, v 19:00 hodin**

Místo: **technická místnost**
tř. Tomáše Bati 1827, Otrokovice

Potvrzená účast: P. Stojan, J. Kala, J. Zach, P. Vabroušek, P. Polišínský

Hosté: členové SVJ 1827

Program:

- 1) kontrola zápisu z 15. zasedání výboru
- 2) kontrola úkolů
- 3) správa
- 4) finance
- 5) různé

Pozn. Jakékoliv připomínky a dotazy zašlete dopředu (e-mail: svj1827@gmail.com), abychom pro vás mohli připravit co nejpřesnější odpovědi.

Rozesláno: 8.7.2010



Petr Stojan

předseda výboru společenství