

Zápis z 14. schůze výboru společenství vlastníků

Datum: 21.1.2010

Přítomni: Stojan P., Kala J., Vabroušek P.

Hosté: -

Program:

- 1) kontrola zápisu z 13. schůze výboru
- 2) aktuální sdělení
- 3) kontrola zadaných úkolů
- 4) správa
- 5) finance
- 6) různé

add 1) kontrola a odsouhlasení zápisu z 13. schůze výboru SVJ

Zápis schválen jednohlasně.

add 2) aktuální sdělení

účetní uzávěrka 2009

P. Stojan oznámil, že účetní dokumenty (účetní uzávěrka a finanční přehled) za rok 2009 jsou již zpracovány a připraveny ke kontrole kontrolní komisí. Dále budou tyto dokumenty předloženy ke schválení shromážděním SVJ.

web SVJ

P. Stojan oznámil, že informační webové stránky www.1827otrokovice.678.cz, již nebudou aktualizovány a nově budou veškeré informace ohledně SVJ zveřejňovány a aktualizovány na informačním webu www.sousedede.cz. Pro vstup na tyto stránky bude nutná registrace a vstup povolen pouze členům SVJ.

mail SVJ

P. Stojan oznámil změnu mailové adresy SVJ ze současné 1827@email.cz na aktuální svj1827@gmail.com. Proto veškerou komunikaci směřujte pouze na aktuální mail, jež je v mimo jiné i uveden v patičce oficiálních dokumentů SVJ.

add 3) kontrola zadaných úkolů

úklidové nářadí

Bylo zakoupeno požadované úklidové nářadí (kolečka, lopata, hrábě a koště) v celkové výši 1.785,- Kč a umístěno v úklidové místnosti našeho domu.

ÚKOL SPLNĚN

Strana 1/3

add 4) správa**odměny (samospráva)**

Ve vztahu k činnostem souvisejících se správou a provozem domu v roce 2009 vznikl nárok na vyplacení následujících odměn:

- odměna výboru (celková částka 13.200,- Kč, viz. rozpočet pro 2009): Výše odměn je stanovena předsedou výboru po projednání se členy výboru a byla rozdělena následovně: p. Stojan – 4.900,- Kč, p. Kala – 2.200,- Kč, p. Vabroušek – 3.200,- Kč, p. Zach – 1.200,- Kč, p. Polišenský – 1.700,- Kč
- odměna správci domu (celková částka 21.120,- Kč, viz. rozpočet pro 2009): Výše odměn je stanovena podle výkonu jednotlivých funkcí: p. Stojan – 12.500,- Kč, p. Kala – 3.400,- Kč, p. Vabroušek – 5.220,- Kč

Vyplacení uvedených odměn zajistí p. Stojan.

PC sestava a tiskárna

Z důvodu narůstajícího množství zpracovávaných informací SVJ a soustředění těchto informací na jednom, všem členům SVJ dostupném místě, navrhuje p. Stojan zakoupení použité PC sestavy včetně tiskárny za cenu 10.000,- Kč.

Usnesení č. 1:

Výbor SVJ schvaluje pořízení PC sestavy a tiskárny za cenu 10.000,- Kč

Hlasování č. 1:	pro:	100%	přítomných
	proti:	0%	přítomných
	zdržel se:	0%	přítomných

Usnesení schváleno.

Pořízení PC sestavy a tiskárny zajistí p. Stojan.

podklady pro 5. shromáždění

Výbor se usnesl, že předloží následující podklady pro 5. shromáždění SVJ:

Zprávu o činnosti výboru

Zprávu o činnosti správce

Účetní závěrka za rok 2009

Finanční přehled za rok 2009

add 5) finance

Níže uvedené informace týkající se financí jsou vztaženy k datu 31.12.2009.

dlužníci

Všechny zálohy uhrazeny a ze strany členů SVJ byly uhrazeny.

stav účtu

Stav bankovního účtu je 445.915,79 Kč.

stav pokladny

Stav pokladny je 2.360,- Kč.

výdaje

- úklidové nářadí – 1.785,- Kč

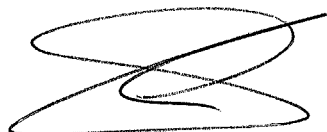
add 6) různé

výskyt nenahlášených osob v domě

P. Vabroušek sdělil výboru, že opětovně informoval paní Matyášovou o nutnosti nahlášení počtu osob, které sdílí domácnost pro potřeby vyúčtování záloh.

Přílohy:

1) Pozvánka - kopie



Petr Stojan
předseda výboru společenství

POZVÁNKA

na 14. zasedání výboru SVJ tř. Tomáše Bati 1827, Otrokovice

Datum: **čtvrtek 21.1.2010, v 19:00 hodin**

Místo: **technická místnost**
tř. Tomáše Bati 1827, Otrokovice

Potvrzená účast: P. Stojan, J. Kala, J. Zach, P. Vabroušek, P. Polišínský

Hosté: členové SVJ 1827

Program:

- 1) kontrola zápisu z 13. zasedání výboru
- 2) kontrola úkolů
- 3) správa
- 4) finance
- 5) různé

Pozn. Jakékoliv připomínky a dotazy zašlete dopředu (e-mail: svj1827@gmail.com), abychom pro vás mohli připravit co nejpřesnější odpovědi.

Rozesláno: 7.1.2010



Petr Stojan

předseda výboru společenství